

Кому: ООО «Специализированный застройщик «ЮгСпортТорг»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
, г.Волгоград, ул. Шекснинская, д.16, оф.61
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04.03.2022г

№ Ru34528102-02-2022

Администрация городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома по ул. Свердлова г.Краснослободске Волгоградской области.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№34-2-1-3-002946-2022 от 24.01.2022г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:28:100005:665		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:28:100005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-34-4-28-1-02-2021-0026 от 10.08.2021 г., подготовлен администрацией городского поселения г.Краснослободск		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	№08-21, ООО «ВолгоСтройпроект», 2021 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	6208,4	Площадь участка (кв. м):	5550
	Объем (куб. м):	22266,0	в том числе подземной части (куб. м):	4329,6
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	14,90
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1443,2		
	Иные показатели:	1-ый этап – жилой дом №1, количество квартир – 16 шт., площадь квартир с учетом летних помещений – 1019,4 кв.м. 2-ый этап – жилой дом №2, количество квартир – 16 шт., площадь квартир с учетом летних помещений – 1019,4 кв.м. 3-ый этап – жилой дом №3, количество квартир – 16 шт., площадь квартир с учетом летних помещений – 1019,4 кв.м. 4-ый этап – жилой дом №4, количество квартир – 16 шт., площадь квартир с учетом летних помещений – 1019,4 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, г.Краснослободск, мкр. Опытная станция ВИР,28		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 04 ” 03 20 26 г. в соответствии с проектом организации строительства №08-21 ПОС объекта «Многоквартирные жилые дома по ул. Свердлова г.Краснослободске Волгоградской области». Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства, внесение изменений в разрешение на строительство» утвержден постановлением администрации городского поселения г. Краснослободск от «21» февраля 2021 г. №96

И.о. главы городского поселения г.Краснослободск

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 04 ” марта 20 22 г.

М.П.



(подпись)

Гришин С.В.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ____ ” ____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ____ ” ____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)